



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Стройдом-XXI»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241031, Брянск, ул. Речная, д.99А

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

24 ноября 2016 года

№ 32-301-3067-2016

I. Брянская городская администрация
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной
энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертстрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№32-2-1-2-0049-16 от 11.11.2016г
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	32:28:0020932:52

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0020932	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0200000000004502 от 03.12.2015, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация (шифр 1.08/16) разработана в 2016 году ООО «Реал-Проект»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 1-я очередь строительства:		
	Общая площадь (кв. м):	7735,71	Площадь участка (кв. м): 9140,0
	Объем (куб. м):	35918,13	в том числе подземной части (куб. м): 1743,74
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	808,81	

Иные показатели:	Общая площадь без учета лоджий-6460,16 кв.м.; общая площадь с учетом лоджий-6768,16 кв.м.; жилая площадь-3096,8 кв.м.; площадь пристроенной котельной-85,11 кв.м.; строительный объем пристроенной котельной – 521,5куб.м.; количество квартир-144.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 2-я очередь строительства:			
Общая площадь (кв. м):	8329,51	Площадь участка (кв. м):	9140,0
Объем (куб. м):	37741,24	в том числе подземной части (куб. м):	1832,71
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	844,32		
Иные показатели:	Общая площадь без учета лоджий-6856,0 кв.м.; общая площадь с учетом лоджий-7163,2 кв.м.; жилая площадь-3217,28кв.м.; количество квартир-160.		
5. Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Володарский район, ул. Есенина		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта			
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до " 24 " ноября 2020 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51
Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной
документации и контроля градостроительной
деятельности Управления по строительству и
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)



Хохлова

_____ (расшифровка подписи)

" 24 " ноября " 2016 " г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 " г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной
документации и контроля градостроительной
деятельности Управления по строительству и
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 " г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 " г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной
документации и контроля градостроительной
деятельности Управления по строительству и
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 " г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ " 20 " г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной
документации и контроля градостроительной
деятельности Управления по строительству и
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ " 20 " г.

М.П.