



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«Стройдом-XXI»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241031, Брянск, ул. Речная, д.99А

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство
от 24.11.2016 №32-301-3067-2016 в связи с внесением изменений)

27 сентября 2018 года

№ 32-301-3067-А-2018

I. Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенной котельной
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертстрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№32-2-1-2-0049-16 от 11.11.2016г, дополнение от 13.12.2016, №32-2-1-2-0065-16 от 27.12.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0020932:52

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0020932		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0200000000004502 от 03.12.2015, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация (шифр 1.08/16) откорректирована в 2018 году ООО «Реал-Проект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 1-я очередь строительства:			
	Общая площадь (кв. м):	7735,71	Площадь участка (кв. м):	9140,0
	Объем (куб. м):	35918,13	в том числе подземной части (куб. м):	1743,74
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	808,81		
	Иные показатели:	Общая площадь без учета лоджий-6460,16 кв.м.; общая площадь с учетом лоджий-6768,16 кв.м.; жилая площадь-3096,8 кв.м.; площадь пристроенной котельной-85,11 кв.м.; строительный объем пристроенной котельной – 521,5куб.м.; количество квартир-144.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 2-я очередь строительства:			
Общая площадь (кв. м):	8329,51	Площадь участка (кв. м):	9140,0	

Объем (куб. м):	37741,24	в том числе подземной части (куб. м):	1832,71
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	844,32		
Иные показатели:	Общая площадь без учета лоджий-6995,32 кв.м.; общая площадь с учетом лоджий-7317,71 кв.м.; жилая площадь-3575,2кв.м.; количество квартир-144.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Володарский район, ул. Есенина	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до "24" ноября 2021 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

И.о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности **Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



И.С. Кульбакова
(расшифровка подписи)

" 27 " сентября " 2018 " г.
М.П.